

COMUNE DI CARTIGLIANO
Provincia di Vicenza

P.I.
Variante n. 3

Elaborato

3

Scala

1:2.000

Zonizzazione - Parte Sud

Elaborato adeguato alla D.C.C. di approvazione n. 25 del 29/10/2024

Sindaco
on. Germano Raschella

Segretario
on. Fulvio Binda

Responsabile Area Tecnica
arch. Simona Siroli

Progettista
ing. Luca Cavella

ottobre 2024

LEGENDA

Zone Territoriali Omogenee (Z.T.O.)

Zone A - Centro Storico

Zone A1 - Ville e complessi monumentali

Zone A2 - Nuclei storici non ricompresi nel Centro Storico

Centro storico

Zone B1 - Zone di completamento totalmente o parzialmente edificate

Zone C1.1 - C1.2 - C1.3 - C1.s - Zone destinate a nuovi complessi insediativi, parzialmente edificate

Zone C2 - Residenziali di espansione

Zone D1.1 - D1.2 - D1.3 - D1.4 Zone per insediamenti produttivi, artigianali ed industriali

Limite ampliamento lattico

Limite ampliamento fabbricati

Zone D1.0 - Zone per insediamenti produttivi artigianali ed industriali inedificabili

Zone D2.1 - Zone per insediamenti commerciali, direzionali, artigianali parzialmente edificate

Zone D2.2 - Zone per insediamenti commerciali e direzionali

Zone D2.3 - Zone per deposito e commercio materiali edili

Aree di riqualificazione e riconversione RR

Verde privato

esistente progetto

Fa - Aree per l'istruzione

Fb - Aree per attrezzature di interesse comune

Fc - Aree per attrezzature a parco, gioco e sport

Fd - Parcheggio

Parco faunistico "Cappeller"

Fisp - Aree per attrezzature speciali

Zone agricole

Zone agricole speciali "Parco delle Rogge"

Zone AC - Zone a servizi per attività cinotecnica

Zone EQ - Zone a servizi per scuola di equitazione

Scheda progettuale All. ANTO

Obbligo di Piano Urbanistico Attuale

Ambito urbanizzato con Piano Urbanistico Attuale

Ambiti oggetto di contributo straordinario perequativo

Margine ecotonale (prescrizione parere motivato VAS 228/2022)

Viabilità di progetto

Margine viario in zona industriale da riqualificare

Piste ciclabili - Sistema della mobilità lenta

Cimitero/Fascia di rispetto

Pozzi di prelievo idropotabile, idrotermale/Fascia di rispetto

Elettrodotto/Fascia di rispetto

Metanodotto/Fascia di rispetto

Idrografia/Fascia di rispetto

Impianti di telecomunicazione

Allevamenti intensivi

Coni visuali

Ville venete

Edifici e complessi di valore monumentale testimoniale con grado di intervento

Edifici dell'archeologia industriale con grado di intervento

Edifici non più funzionali alla conduzione del fondo

Opera incongrua con riconoscimento di credito edilizio

Invarianti di natura ambientale (art.20 N.T. P.A.T.)

Corridoio ecologico del P.T.C.P.

Grave e zone umide del Brenta

L = tipo di Z.T.O.
n = numero di riferimento dell'area

art. 37

art. 39

art. 41

art. 41

art. 42

art. 45

art. 45

art. 44

art. 46

art. 47

art. 48

art. 49

art. 43

art. 54

art. 55

art. 56

art. 57

art. 60

art. 58bis

art. 50

art. 50bis

art. 51

art. 52

art. 2

art. 12

art. 12

art. 6

art. 99a

art. 58

art. 58

art. 58

art. 59

art. 59

art. 59

art. 59

art. 59

art. 59bis

art. 50

art.40 N.T. P.A.T.

art. 38

art. 38

art. 38

art. 50

art. 7

art. 61