



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU



N.46 reg

COPIA

COMUNE DI CARTIGLIANO

Provincia di Vicenza

DI IMMEDIATA' ESEGUIBILITA'

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Oggetto:

APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO PER L'INTERVENTO DI REALIZZAZIONE DI UNA NUOVA SCUOLA MATERNA NEL PLESSO SCOLASTICO DI VIA PIO X FINANZIATO NELL'AMBITO DEL PNRR, MISSIONE 4, COMPONENTE 1, INVESTIMENTO 1.1 "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia" UNIONE EUROPEA - Next Generation EU - CUP: J21B21005290006.

L'anno duemilaventitre, addì **diciannove** del mese di **aprile** alle ore **12.00** nella Residenza Municipale si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei signori:

Sindaco	Racchella Germano
Assessore	Andriolo Giuseppe
Assessore	Borsato Valerio
Assessore	Bresolin Nicoletta
Assessore	Scalco Sara

Presenti	Assenti
X	
X	
X	
	X
X	

Partecipa alla seduta il Segretario Generale dott. Brindisi Fulvio.

Il Sig. Racchella Germano, nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che

- il Comune di Cartigliano intende realizzare un unico grande plesso scolastico ove trovino collocazione, insieme alle esistenti scuole primaria e secondaria, anche la scuola materna e l'asilo nido, nonché l'attuale palestra, per la quale vi sono intenti di un futuro progetto di demolizione e ricostruzione;
- l'obiettivo che si pone il Comune di Cartigliano è una riorganizzazione planimetrica dell'intero plesso scolastico ottimizzando l'attività formativa, la fruizione degli spazi collettivi e dei laboratori, così come dei servizi come mensa, trasporti, ecc., avvantaggiando le famiglie che avranno così il beneficio di potersi relazionare con la stessa Istituzione scolastica dall'ingresso del proprio figlio nell'infanzia fino al termine della media;
- a tal fine, il comune di Cartigliano ha presentato istanza e ottenuto contributo nell'ambito del "Fondo Nazionale per gli Asili Nido – Interventi ex art. 70 della L. 28/12/2001, n. 448, in stabili che offrono servizi alla prima infanzia nell'età da 0 a 36 mesi" per l'importo di € 500.000,00, come da Decreto del Direttore dell'Unità Organizzativa Edilizia Pubblica della Regione Veneto n. 194 in data 20/12/2019 e si prefigge di creare un polo scolastico con la finalità di sviluppare una continuità educativa tra i vari gradi di istruzione e di scongiurare in sede di razionalizzazione futuri possibili accorpamenti con altri plessi scolastici;
- i lavori di realizzazione del nuovo asilo nell'ambito del plesso scolastico J.Ferrazzi sono in corso di ultimazione;
- l'ultima tappa della realizzazione di un polo scolastico unitario, a completamento di tutto il primo ciclo di istruzione, rappresenta ora il progetto per la nuova scuola materna, da prevedersi in adiacenza al costruendo asilo nido;
- con Determinazione n. 222 del 2/09/2020 è stato affidato l'incarico di redigere il progetto di fattibilità tecnica ed economica di una nuova scuola materna nel plesso scolastico di via S. Pio X allo studio Zoncheddu e Associati con sede in Bassano del Grappa (VI);
- con Delibera di Giunta Comunale n. 7 del 29/1/2021 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica della nuova scuola materna nel plesso scolastico di via S. Pio X presentato in data 19/11/2020 al prot. n. 6131 dallo studio Zoncheddu e Associati, per un importo complessivo di € 1.300.000,00;
- con Determinazione n. 35 del 21/2/2022 è stato affidato l'incarico di redigere il progetto definitivo della nuova scuola materna nel plesso scolastico di via S. Pio X allo studio Zoncheddu e Associati con sede in Bassano del Grappa (VI);
- con Delibera di Giunta Comunale n. 15 del 24.2.2022 è stato approvato il progetto definitivo della nuova scuola materna nel plesso scolastico di via S. Pio X presentato in data 24/02/2022 al prot. n. 1094/2022 dallo studio Zoncheddu e Associati, per un importo complessivo di € 1.300.000,00;
- il Comune di Cartigliano è risultato beneficiario di un contributo pari a € 79.000,00 del Ministero dell'Interno, a copertura delle spese complessive di progettazione definitiva ed esecutiva, annualità 2022, relativamente all'intervento di nuova costruzione della Scuola Materna, presentato nell'ambito del Piano Nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) - M4C1 1.1- Piano asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia;

VISTO che:

- il Ministero dell'Istruzione ha emanato l'Avviso pubblico prot. 48047 del 02 dicembre 2021 per la presentazione di proposte per la realizzazione di strutture da destinare ad asili nido e scuole di infanzia, da finanziare nell'ambito del PNNR, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università - Investimento 1.1: "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia", finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU;
- il comune ha presentato la richiesta di candidatura per la realizzazione della nuova scuola materna, di cui il progetto definitivo approvato con DGC n. 15 del 24.2.2022;
- con comunicazione prot.100494 del 24.11.2022 pervenuta il 25.11.2022 prot. 7009 il Ministero dell'Istruzione – Unità di Missione per il Piano nazionale di ripresa e resilienza in riferimento alla Missione 4 – Istruzione e ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di Istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1: "*Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia*", finanziato dall'Unione europea – *Next Generation EU* ha comunicato l'ammissione del comune di Cartigliano al finanziamento;

-con successiva comunicazione pervenuta al prot. 7041 del 28.11.2022 il Ministero dell'Istruzione – Unità di Missione per il Piano nazionale di ripresa e resilienza specificava l'importo di finanziamento, pari a € 1.245.472,00;
 - dell'ammissione al finanziamento si è dato atto nel decreto del Direttore generale Coordinatore dell'Unità di missione 29 dicembre 2022, n. 110;

DATO ATTO della necessità di avviare tutte le procedure attuative dell'intervento finanziato al fine di rispettare la milestone associata all'investimento in questione che prevede il termine del 31 maggio 2023 per l'aggiudicazione dei lavori;

RICHIAMATA la Determina n. 274/2022 con la quale è stato affidato l'incarico di redigere il progetto esecutivo della realizzazione della nuova scuola materna nel plesso scolastico di via S. Pio X allo studio Zoncheddu e Associati con sede in Bassano del Grappa (VI);

VISTO il sottoscritto accordo di concessione Protocollo nr: 7756 - del 24/01/2023 relativo al finanziamento in questione nell'ambito del quale codesto ente locale è stato ammesso a seguito dello scioglimento della riserva di cui si è dato atto nel decreto del Direttore generale Coordinatore dell'Unità di missione 29 dicembre 2022, n. 110.

SPECIFICATO che sulla GU del 29 marzo 2023 è stato pubblicato il decreto RGS n. 124 del 13 marzo 2023, recante "Fondo opere indifferibili 2023. Preassegnazione." inerente il FOI relativamente alla procedura semplificata 2023, da cui si evince che la quota destinata al progetto di realizzazione nuova scuola materna consiste in € 124.547,20;

VISTO il progetto esecutivo della realizzazione della nuova scuola materna nel plesso scolastico di via S. Pio X presentato in data 17/04/2023 al prot. n. 2366/2023 dallo studio Zoncheddu e Associati, per un importo complessivo di € 1.370.019,20, come indicato nel quadro economico che segue:

A - LAVORI IN APPALTO	
Importo lavori a base d'asta:	
A1) Demolizioni	€ 6.000,00
A2) Edilizia	€ 402.985,13
A3) Strutture	€ 364.486,26
A4) Impianti	€ 348.574,90
sommano	€ 1.122.046,29
Oneri per la sicurezza	€ 23.390,48
Totale A	€ 1.145.436,77
B - SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	
IVA sui lavori appaltati – 10%	€ 114.543,68
Imprevisti, accantonamento e varie	€ 14.000,00
Spese tecniche DD.LL. – CSE e collaudi (iva e Cont. Prev. compresi)	€ 73.879,07
Incentivo 2,0% art. 113 D.Lgs. N. 50/2016 e s.m.i.	€ 20.159,68
Spese per pubblicità	€ 2.000,00
Totale B	€ 224.582,43
Totale complessivo	1.370.019,20

DATO ATTO che il progetto è composto dai seguenti elaborati, agli atti dell'Ufficio Lavori Pubblici:

1 ELABORATI DI CARATTERE GENERALE							
060-20	ESE	EG	R	01	00	ELENCO ELABORATI	--
060-20	ESE	EG	R	02	00	RELAZIONE GENERALE	--
060-20	ESE	EG	R	03	00	RELAZIONE GEOLOGICA	--
060-20	ESE	EG	R	04	00	PRINCIPI DNSH, CAM, PIANO GESTIONE RIFIUTI, PIANO AMBIENTALE CANTIERIZZAZION	--
2 STATO DI FATTO							
060-20	ESE	SDF	T	01	00	INQUADRAMENTO GENERALE	1:2000-1:5000
060-20	ESE	SDF	T	02	00	DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA	--
060-20	ESE	SDF	T	03	00	PLANIMETRIA GENERALE	1:250
060-20	ESE	SDF	T	04	00	SOTTOSERVIZI - STATO DI FATTO	1:200
060-20	ESE	SDF	T	05	00	RILIEVO	1:250
3 PROGETTO ARCHITETTONICO							
060-20	ESE	AR	T	01	00	TAVOLA DELLE DEMOLIZIONI	1:200
060-20	ESE	AR	T	02	00	PLANIMETRIA GENERALE	1:250
060-20	ESE	AR	T	03	00	PIANTA PIANO TERRA	1:100
060-20	ESE	AR	T	04	00	PIANTA COPERTURA	1:100
060-20	ESE	AR	T	05	00	PROSPETTIVE SEZIONE	1:100
060-20	ESE	AR	T	06	00	RENDER	---
060-20	ESE	AR	T	07	00	ABACO RIVESTIMENTI ESTERNI E PARTICOLARI COSTRUTTIVI	1:100
060-20	ESE	AR	T	08	00	ABACO SERRAMENTI	1:200 - 1:50
060-20	ESE	AR	T	09	00	ABACO PAVIMENTI E CONTROSOFFITTI	1:100
060-20	ESE	AR	T	10	00	ABACO PARETI INTERNE	1:10
060-20	ESE	AR	T	11	00	ABACO RIVESTIMENTI INTERNI	1:100
060-20	ESE	AR	T	12	00	SOTTOSERVIZI - PROGETTO	1:200
060-20	ESE	AR	T	13	00	SUPERAMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE	1:100
4 PROGETTO STRUTTURE							
060-20	ESE	ST	R	01	00	RELAZIONE ILLUSTRATIVA SUI MATERIALI IMPIEGATI	--
060-20	ESE	ST	R	02	00	RELAZIONE TECNICA SINTETICA	--
060-20	ESE	ST	R	03	00	RELAZIONE DI CALCOLO STRUTTURALE	--
060-20	ESE	ST	R	04	00	FASCICOLO DEI CALCOLI (1 di 3)	--
060-20	ESE	ST	R	05	00	FASCICOLO DEI CALCOLI (2 di 3)	--
060-20	ESE	ST	R	06	00	FASCICOLO DEI CALCOLI (3 di 3)	--
060-20	ESE	ST	R	07	00	RELAZIONE GEOTECNICA E SULLE FONDAZIONI	--
060-20	ESE	ST	R	08	00	RELAZIONE SULLA MODELLAZIONE SISMICA	--
060-20	ESE	ST	R	09	00	PIANO DI MANUTENZIONE DELLE STRUTTURE	--
060-20	ESE	ST	T	01	00	PIANTA FONDAZIONI	1:50
060-20	ESE	ST	T	02	00	PIANTA COPERTURA BASSA	1:50
060-20	ESE	ST	T	03	00	PIANTA COPERTURA ALTA	1:50
060-20	ESE	ST	T	04	00	SEZIONI A-A/B-B/C-C	1:50
060-20	ESE	ST	T	05	00	SEZIONI D-D/E-E	1:50
060-20	ESE	ST	T	06	00	PARTICOLARI COSTRUTTIVI FONDAZIONI	1:20
060-20	ESE	ST	T	07	00	PARTICOLARI COSTRUTTIVI MURI IN C.A. (1 di 2)	1:20
060-20	ESE	ST	T	08	00	PARTICOLARI COSTRUTTIVI MURI IN C.A. (2 di 2)	1:20
060-20	ESE	ST	T	09	00	PARTICOLARI COSTRUTTIVI ACCIAIO E PREFABBRICATI	1:20-1:50-1:10
060-20	ESE	ST	T	10	00	PARTICOLARI COSTRUTTIVI SOLAI PREDALLES	1:20-1:50-1:100
5 PROGETTO IMPIANTO MECCANICO							
060-20	ESE	IM	R	01	00	RELAZIONE LEGGE 10	--
060-20	ESE	IM	R	02	00	RELAZIONE TECNICA	--
060-20	ESE	IM	T	01	00	SCHEMA IMPIANTO MECCANICO	--
060-20	ESE	IM	T	02	00	IMPIANTO RISCALDAMENTO	1:50
060-20	ESE	IM	T	03	00	IMPIANTO SCARICHI	1:100
060-20	ESE	IM	T	04	00	IMPIANTO IDRICO	1:100
060-20	ESE	IM	T	05	00	PARTICOLARI	1:100
6 PROGETTO IMPIANTO ELETTRICO							
060-20	ESE	EL	R	01	00	RELAZIONE TECNICA IMPIANTO ELETTRICO	--
060-20	ESE	EL	R	02	00	RELAZIONE TECNICA CONTRO I FULMINI	--
060-20	ESE	EL	R	03	00	RELAZIONE DI CALCOLO IMPIANTI ELETTRICI	--
060-20	ESE	EL	R	04	00	RELAZIONE DI CALCOLO ILLUMINOTECNICO	--
060-20	ESE	EL	R	05	00	PIANO DI MANUTENZIONE IMPIANTI ELETTRICI	--
060-20	ESE	EL	T	06	00	SCHEMI QUADRI ELETTRICI	--
060-20	ESE	EL	T	07	00	IMPIANTO ILLUMINAZIONE ORDINARIA E DI EMERGENZA	1:100
060-20	ESE	EL	T	08	00	IMPIANTI ELETTRICI ENERGIA FM, COMANDI LUCE KNX	1:100
060-20	ESE	EL	T	09	00	IMPIANTO RIVELAZIONE INCENDI ED EVAC	1:100
060-20	ESE	EL	T	10	00	IMPIANTI SPECIALI	1:100
060-20	ESE	EL	T	11	00	IMPIANTO FOTOVOLTAICO	1:50
060-20	ESE	EL	T	12	00	DORSALI INTERNE	1:100
060-20	ESE	EL	T	13	00	DORSALI ESTERNE	1:100

7. PROGETTO IMPIANTO ANTINCENDIO						
060-20	ESE	VVF	R	01	00	RELAZIONE TECNICA
060-20	ESE	VVF	T	01	00	PLANIMETRIA VVF
8. DOCUMENTAZIONE TECNICO-ECONOMICA						
060-20	ESE	DTE	R	01	00	QUADRO ECONOMICO
060-20	ESE	DTE	R	02	00	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
060-20	ESE	DTE	R	03	00	ELENCO DEI PREZZI UNITARI
060-20	ESE	DTE	R	04	00	LISTA DELLE LAVORAZIONI
060-21	ESE	DTE	R	05	00	ANALISI PREZZI UNITARI
060-20	ESE	DTE	R	06	00	STIMA INCIDENZA MANODOPERA
060-20	ESE	DTE	R	07	00	PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA E DELLE SUE PARTI
060-20	ESE	DTE	R	08	00	CRONOPROGRAMMA
060-20	ESE	DTE	R	09	00	CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO
060-20	ESE	DTE	R	10	00	SCHEMA DI CONTRATTO
9. SICUREZZA						
060-20	ESE	SIC	R	01	00	PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO
060-20	ESE	SIC	R	02	00	FASCICOLO DELL'OPERA

DATO ATTO che al progetto è stato assegnato il seguente il CUP: J21B21005290006;

DATO ATTO che il responsabile unico del procedimento, a sensi art. 31 del D.Lgs. n.50/2016, è il Responsabile dell'Area Tecnica arch. Serenella Serato;

VISTO che il progetto è stato verificato e validato ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016, giusta Determinazione n. 162 del 18/4/2023;

RICHIAMATA la precedente delibera di Variazione di Bilancio n. 45, assunta in data odierna;

SPECIFICATO che:

- l'intervento è inserito nel programma triennale delle opere pubbliche 2023/2025 e nell'elenco annuale 2023, adottato con Deliberazione di Giunta comunale n. 138 del 9/11/2022 e approvato con Deliberazione di Consiglio comunale n. 5 del 31/1/2023, per l'importo di € 1.245.472,00, che con il presente provvedimento si intende modificare in € 1.370.019,20; conseguentemente vengono adeguate le relative schede riferite alla programmazione annuale e triennale per il CUP J21B21005290006;
- l'aggiudicazione dei lavori deve avvenire nel termine del 31/5/2023, ai sensi dell'art. 4 comma 2 del sottoscritto Accordo di concessione;
- l'affidamento dei lavori avverrà mediante procedura negoziata, senza bando, di cui all'articolo 63 del decreto legislativo n. 50/2016, previa consultazione di almeno DIECI operatori ai sensi dell'articolo 1, comma 2 lettera b), della Legge 11/09/2020, n. 120 "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali", in relazione all'aggiudicazione dei contratti pubblici per lavori di importo pari o superiore a un milione di euro e fino alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016;

RITENUTO di procedere all'affidamento del contratto mediante procedura negoziata tramite la Stazione Unica Appaltante della Provincia di Vicenza sulla base della Convenzione sottoscritta per il triennio 2022-2024, con criterio di aggiudicazione del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95 comma 4 del Codice, selezionandoli tra le ditte che hanno inoltrato istanza di iscrizione nell'elenco unico Comune Provincia di Vicenza per l'affidamento di lavori, servizi e forniture;

VISTI:

- il D.Lgs. 18.04.2016, n. 50;
- il D.P.R. 05.10.2010, n. 207;
- il D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;
- il Regolamento per la disciplina dei contratti del Comune;
- il Regolamento di contabilità approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 33/2017;

Acquisiti i pareri favorevoli espressi, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000;

Ad unanimità di voti favorevoli espressi nelle forme di legge;

DELIBERA

1. di approvare il progetto esecutivo presentato dallo studio Zoncheddu e Associati con prot. 2366/2023 per un importo complessivo di € 1.370.019,20, e composto dagli elaborati elencati in preambolo;
2. di specificare che:
 - l'opera è finanziata per € 1.245.472,00 con contributo del Ministero dell'Istruzione nell'ambito dell'Avviso pubblico prot. 48047 del 02 dicembre 2021 per la presentazione di proposte per la realizzazione di strutture da destinare ad asili nido e scuole di infanzia, da finanziare nell'ambito del PNNR, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università - Investimento 1.1: "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia", finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU;
 - al Comune di Cartigliano per l'intervento in oggetto è stato preassegnato un contributo pari a € € 124.547,20, calcolato nella misura del 10 per cento dell'importo assegnato, per fronteggiare gli aumenti eccezionali dei prezzi dei materiali da costruzione, nonché dei carburanti e dei prodotti energetici, registrati a seguito dell'aggiornamento dei prezzi regionali di cui all'articolo 23, comma 16, terzo periodo, del codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n.50, e a valere sulle risorse del Fondo per l'avvio di opere indifferibili;
 - l'affidamento dei lavori avverrà mediante procedura negoziata, senza bando, di cui all'articolo 63 del decreto legislativo n. 50/2016, previa consultazione di almeno DIECI operatori ai sensi dell'articolo 1, comma 2 lettera b), della Legge 11/09/2020, n. 120 "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali", in relazione all'aggiudicazione dei contratti pubblici per lavori di importo pari o superiore a un milione di euro e fino alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016;
 - si procederà all'affidamento del contratto tramite la Stazione Unica Appaltante della Provincia di Vicenza sulla base della Convenzione sottoscritta per il triennio 2022-2024, con criterio di aggiudicazione del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95 comma 4 del Codice, selezionandoli tra le ditte che hanno inoltrato istanza di iscrizione nell'elenco unico Comune Provincia di Vicenza per l'affidamento di lavori, servizi e forniture;
3. di dare atto che il presente provvedimento costituisce altresì modifica del programma triennale delle opere pubbliche 2023/2025 e dell'elenco annuale 2023, in riferimento al CUP J21B21005290006;
4. di specificare che il responsabile unico del procedimento, ai sensi della normativa vigente, è l'arch. Serenella Serato, Responsabile dell'Area Tecnica Comunale;
5. di dare atto che al progetto è stato assegnato il seguente il CUP: J21B21005290006;
6. di dichiarare la presente delibera immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, TUEL.

