



ALLO SPORTELLO UNICO

SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITA'

ai sensi dell'art.22 D.P.R. n. 380/01

DATI ANAGRAFICI
DEL DENUNCIANTENel caso di più
denuncianti
aggiungere
allegato "C"

Il/ La sottoscritto/a _____

codice fiscale _____

nato/a a _____ Prov. ____ il ____/____/____

residente in: Comune _____ Prov. ____ C.A.P. _____

indirizzo _____ n. _____ tel. ____/____

@mail _____ fax ____/____

EVENTUALE
DOMICILIO

eventuale domicilio per invio comunicazioni: presso _____

Comune _____ Prov. ____ C.A.P. _____

Indirizzo _____ n. _____ tel. ____/____

@mail _____ fax ____/____

TITOLO DEL
SEGNALANTE PROPRIETARIO ALTRO _____TIPOLOGIA
INTERVENTO

Relativo ad opere di: _____

UBICAZIONE

riferite all'immobile sito in : ZONA DI P.R.G.....:

DATI CATASTALI

censito al catasto: N.C. TERRENI N.C. EDILIZIO URBANO

foglio n. ____ mapp. ____ sub. ____ sub. ____ sub. ____ mapp. ____ sub. ____ sub. ____ sub. ____

DATI DEL
PROGETTISTA

Cognome e Nome _____

C.F./P.IVA _____

nato/a a _____ Prov. ____ il ____/____/____

Con studio in: Comune _____ Prov. ____ C.A.P. _____

indirizzo _____ n. _____ tel. ____/____

@mail _____ fax ____/____

CHE LE OPERE DA REALIZZARE INSISTONO SU AREA:

 non interessata da Piani Attuativi vigenti e/o adottati soggetta al Piano Attuativo _____ vigente/adottato dal ____/____/____ e che le opere previste non contrastano con le prescrizioni del piano non vincolata soggetta al vincolo: paesaggistico monumentale cimiteriale tecnologico (metanodotto – elettrodotta) si dichiara che le opere NON alterano lo stato dei luoghi e/o l'esteriore aspetto degli immobili le opere alterano lo stato dei luoghi e/o l'esteriore aspetto degli immobili

Che l'intervento:

NON è soggetto al PARERE di altri Enti.

è soggetto al PARERE di altri Enti.

Si allega il parere rilasciato da:

Sovrintendenza Beni Artistici Architettonici Ambientali

n. _____ del _____

Altro _____

n. _____ del _____

Altro _____

n. _____ del _____

SEGNALA

in applicazione dell' articolo 19 della legge 07/08/1990 n. 241 e successive modificazioni e integrazioni, degli articoli 22 e 23 del D.P.R. 6 giugno 2001 n°380 e s.m. e i., che inizieranno nella/e descritta/e unità immobiliare/i le opere di seguito elencate ed analiticamente descritte nell'allegata relazione asseverata nonchè in conformità agli allegati progettuali:

N.B. Gli interventi trovano preciso riferimento normativo all'interno dell'art.22 del DPR 6 giugno 2001 n.380 :

"Sono realizzabili mediante denuncia di inizio attività (ora segnalazione certificata di inizio attività) gli interventi non riconducibili all'elenco di cui all'art. 10 (interventi subordinati a permesso di costruire) e all'art. 6 (attività di edilizia libera), che **siano conformi alle previsioni degli strumenti urbanistici, dei regolamenti edilizi e della disciplina urbanistico-edilizia vigente**".

1) **"INTERVENTI DI RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO"**, interventi edilizi rivolti a conservare l'organismo edilizio e ad assicurarne la funzionalità mediante un insieme sistematico di opere che, nel rispetto degli elementi tipologici, formali e strutturali dell'organismo stesso, ne consentano destinazioni d'uso con essi compatibili. Tali interventi comprendono il consolidamento, il ripristino e il rinnovo degli elementi costitutivi dell'edificio, l'inserimento degli elementi accessori e degli impianti richiesti dalle esigenze dell'uso, l'eliminazione degli elementi estranei all'organismo edilizio;

2) **"INTERVENTI DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA"**, interventi edilizi rivolti a trasformare gli organismi edilizi mediante un insieme sistematico di opere che possono portare ad un organismo edilizio in tutto o in parte diverso dal precedente. Tali interventi comprendono il ripristino o la sostituzione di alcuni elementi costitutivi dell'edificio, l'eliminazione, la modifica e l'inserimento di nuovi elementi ed impianti. Nell'ambito degli interventi di ristrutturazione edilizia sono ricompresi anche quelli consistenti nella demolizione e ricostruzione con la stessa volumetria e sagoma di quello preesistente, fatte salve le sole innovazioni necessarie per l'adeguamento alla normativa antisismica;

3) **VARIANTE AL PERMESSO DI COSTRUIRE N. _____ RILASCIATO IL _____**

che non incidono sui parametri urbanistici, sulle volumetrie, non modifica la destinazione d'uso e la categoria edilizia, non altera la sagoma e non viola le prescrizioni contenute nel Permesso di costruire. Ai fini dell'attività di vigilanza urbanistica ed edilizia, nonché ai fini del rilascio del certificato di agibilità, tali denunce di inizio attività costituiscono parte integrante del procedimento relativo al permesso di costruzione dell'intervento principale e possono essere presentate prima della dichiarazione di ultimazione dei lavori;

4) **RECINZIONE, MURI DI CINTA, CANCELLATE**

5) **IMPIANTI SOLARI TERMICI** (nei casi di impianti non rientranti nelle previsioni dell'art. 7 comma 1 e 2 del D.Lgs n° 28/ del 3/3/2008)

5) **ALTRO** _____

AI SENSI DELL'ARTICOLO 16 DPR 380/2001;

LA REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI CHE RIGUARDINO IMMOBILI SOTTOPOSTI A TUTELA STORICO-ARTISTICA O PAESAGGISTICA-AMBIENTALE, E' SUBORDINATA AL PREVENTIVO RILASCIO DEL PARERE O DELL'AUTORIZZAZIONE RICHIESTI DALLE RELATIVE PREVISIONI NORMATIVE. NELL'AMBITO DELLE NORME DI TUTELA RIENTRANO, IN PARTICOLARE, LE DISPOSIZIONI DI CUI AL DECRETO LEGISLATIVO 42/2004 "CODICE DEI BENI CULTURALI E DEL PAESAGGI".

DICHIARA INOLTRE CHE

Le opere edilizie inizieranno alla data di presentazione o ricevimento della presente segnalazione di inizio attività, all'ufficio protocollo del comune anche a mezzo di invio di plico postale;

Si impegna a completare i lavori entro:

3 anni dalla data di efficacia della Segnalazione di Inizio Attività

Si impegna altresì:

a comunicare al Comune la data di ultimazione dei lavori e a presentare il Certificato di Collaudo finale a firma del progettista o altro tecnico abilitato, con il quale si attesta la conformità dell'opera al progetto presentato con la Segnalazione di Inizio Attività, nonché di chiedere il Certificato di Agibilità, qualora dovuto, entro 15 gg. Dall'ultimazione dei lavori di finitura dell'intervento.

Trasmette contestualmente alla presente :

- Nominativo del direttore dei lavori, e indicazione del/i nominativo/i della/e impresa/e esecutrice/i (come da modello allegato);
- Dichiarazione rilasciata dall'impresa/e esecutrice/i dell'organico medio annuo, distinto per qualifica;
- Dichiarazione rilasciata dall'impresa/e esecutrice/i relativa al contratto collettivo stipulato dalle organizzazioni sindacali comparativamente più rappresentative, applicato ai lavoratori dipendenti;
- Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) in corso di validità (max 3 mesi dalla data di rilascio), relativo alla/e impresa/e esecutrice/i i lavori rilasciato dalle Casse Edili (è possibile rivolgersi anche all'INPS o all'INAIL), dichiarandosi CONSAPEVOLE che la mancata presentazione di tale certificato, anche in caso di variazione dell'impresa esecutrice dei lavori, comporta ai sensi dell'art. 3, comma 8, del D.Lgs 494/1996 e s.m.i. la sospensione dell'efficacia della S.C.I.A.;
- La documentazione sulla prevenzione rischi di infortunio ex art.79 bis della L.R. 61/85 (allorquando dovuto), dichiarandosi consapevole che la mancata presentazione comporta l'inefficacia della S.C.I.A.

alla presente richiesta sono allegati:

<u>DOCUMENTAZIONE ALLEGATA</u>	<u>INDICARE IL MOTIVO PER CUI NON VIENE ALLEGATA</u>
1. <input type="checkbox"/> Attestazione concernente il titolo di legittimazione	
2. <input type="checkbox"/> Dichiarazioni del professionista abilitato – allegato “A”	
3. <input type="checkbox"/> Elenco documenti - allegato “B”	
4. <input type="checkbox"/> Progetto degli impianti elettrici e di riscaldamento	
5. <input type="checkbox"/> Energia da fonti rinnovabili (per edifici nuovi o sottoposti a ristrutturazioni rilevanti): documentazione che dimostri il contemporaneo rispetto della copertura , tramite il ricorso ad energia prodotta da impianti alimentati da fonti rinnovabili, del 50% dei consumi previsti per l'acqua calda sanitaria e delle seguenti percentuali della somma dei consumi previsti per l'acqua calda sanitaria, il riscaldamento e il raffrescamento: a. il 20 per cento quando la richiesta del pertinente titolo edilizio è presentata dal 31 maggio 2012 al 31 dicembre 2013; b. il 35 per cento quando la richiesta del pertinente titolo edilizio è presentata dal 1° gennaio 2014 al 31 dicembre 2016; c. il 50 per cento quando la richiesta del pertinente titolo edilizio è rilasciato dal 1° gennaio 2017.	
6. <input type="checkbox"/> Conformità del progetto alle norme geologiche e geotecniche (Circolare della Giunta Regionale del Veneto n.9 del 05.04.2002)	
7. <input type="checkbox"/> Conformità del progetto alle norme sull'impatto acustico (L. del 26/10/1995 n° 447)	

<p>8. <input type="checkbox"/> Richiesta parere al comando Provinciale dei Vigili del Fuoco</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. impianti termici e di riscaldamento con potenzialità superiore alle 100.000 kcal/h 2. autorimesse private con più di 9 autoveicoli 3. locali di spettacolo e intratt. In genere con capienza superiore a 100 posti (esclusi i ristoranti) 4. locali deposito per merci e materiali con superficie superiore a mq 1.000 5. locali adibiti ad esposizione o vendita all'ingrosso e/o al dettaglio con superficie superiore a mq 400 (compresi i servizi e i depositi) 	
<p>9. <input type="checkbox"/> Attestazione del versamento del contributo di costruzione. Qualora l'interessato lo ritenga opportuno, con separata istanza, può chiedere la quantificazione all'ufficio.</p>	
<p>10. <input type="checkbox"/> Conformità del progetto alle disposizioni del vigente Codice della Strada</p>	
<p>11. <input type="checkbox"/> Conformità del progetto alle norme in materia di superamento delle barriere architettoniche.</p>	
<p>12. <input type="checkbox"/> Attestazione versamento dei diritti di segreteria euro 55,00 (delibera di G.C. n. 18 del 21/02/2005)</p>	

(Firma del Proprietario/Avente titolo)

Tutto ciò premesso, il sottoscritto tecnico, in qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli artt. 359 e 481 del codice penale, assevera:

la conformità delle opere sopra indicate, compiutamente descritte negli elaborati progettuali, agli strumenti urbanistici adottati o approvati ed ai regolamenti edilizi vigenti nonché il rispetto delle norme di sicurezza, quelle igienico-sanitarie e delle altre vigenti in materia, come sopra richiamate.

(Timbro e Firma del Progettista)

PROTEZIONE DEI DATI PERSONALI

Con la firma della presente il soggetto interessato autorizza il Comune di CARTIGLIANO a raccogliere e trattare, per fini strettamente connessi a compiti istituzionali, i propri dati personali, limitatamente a quanto necessario, per rispondere alla richiesta di intervento che lo riguarda, in osservanza del Codice in materia di protezione dei dati personali (D.Lgs n. 196/2003);

Note:

IL SEGNALANTE

L'Amministrazione Comunale informa, ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 196/2003, che:

1. il trattamento dei dati conferiti con dichiarazioni / richieste è finalizzato allo sviluppo del relativo procedimento amministrativo ed alle attività ad esso correlate;
 2. il conferimento dei dati è obbligatorio per il corretto sviluppo dell'istruttoria e degli altri adempimenti;
 3. il mancato conferimento di alcuni o di tutti i dati richiesti comporta l'interruzione / l'annullamento dei procedimenti amministrativi;
 4. in relazione al procedimento ed alle attività correlate, il Comune può comunicare i dati acquisiti con le dichiarazioni / richieste ad altri Enti competenti;
 5. il dichiarante può esercitare i diritti previsti dall'art. 7 del D.Lgs. 196/2003, ovvero la modifica, l'aggiornamento e la cancellazione dei dati;
 6. titolare della banca dati è il Comune di Cartigliano; responsabili del trattamento dei dati sono i Direttori dei Settori interessati.
-

**SI COMUNICA A TAL PROPOSITO CHE LA DIREZIONE DEI LAVORI E
L'ESECUZIONE DEI LAVORI SARANNO AFFIDATI A:**

DIRETTORE DEI LAVORI

(DA COMPILARE SE DIVERSO DAL PROGETTISTA; IN CASO DI MANCATA COMPILAZIONE LA DIREZIONE LAVORI è RITENUTA ASSUNTA DAL PROGETTISTA)

Cognome e Nome _____

C.F./P.IVA _____

Con studio in: Comune di _____

Prov. _____

C.A.P. _____

Indirizzo _____

n. _____

tel. _____

@mail _____

fax _____

Iscritto all'albo _____

Prov. _____

Al n° _____

Che sottoscrive per accettazione:

Timbro e firma _____

ASSUNTORE DEI LAVORI

DENOMINAZIONE _____

Cognome e Nome _____

C.F./P.IVA _____

Con studio in: Comune _____

Prov. _____

C.A.P. _____

Indirizzo _____

n. _____

tel. _____

@mail _____

fax _____

Iscritto all'albo _____

Prov. _____

Al n° _____

Che sottoscrive per accettazione:

Timbro e firma _____

SI COMUNICA INOLTRE CHE OGNI VARIAZIONE DEI NOMINATIVI SOPRA INDICATI SARANNO TEMPESTIVAMENTE COMUNICATI AGLI UFFICI ENTRO SETTE GIORNI DALL'AVVICENDAMENTO.

Firma del Proprietario/Avente titolo _____